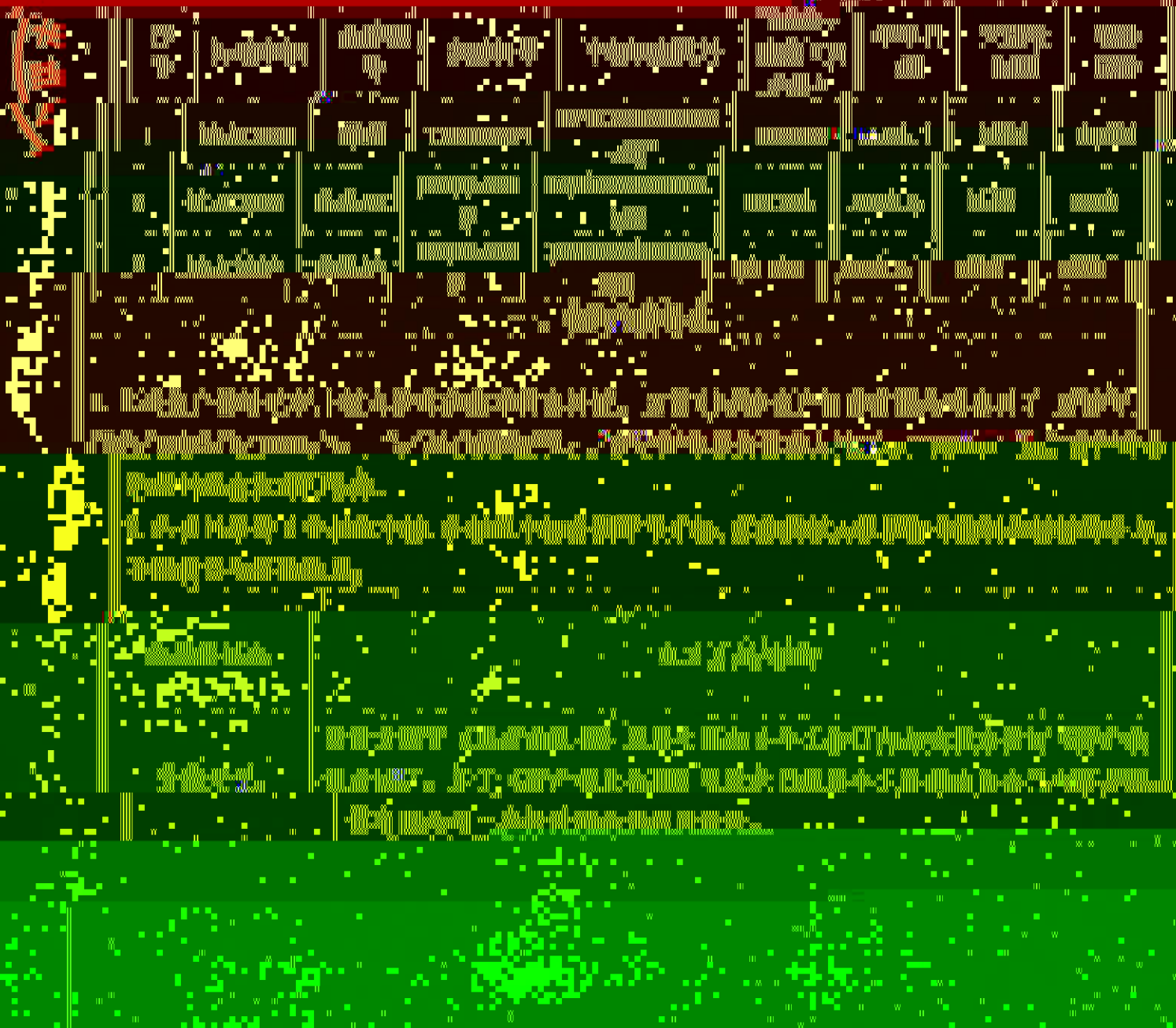


资产转让项目公告

项目名称	车辆转让
转让方	合肥市房屋租赁有限公司
转让方承诺	转让方承诺本次转让行为已履行必要的审批程序，保证本公告的内容不存在任何重大遗漏、虚假陈述或严重误导，并对其内容的真实性、完整性和准确性负责。
交易监督部门	合肥住房租赁发展股份有限公司纪检监察室，联系人：王主任，联系电话：0551-62988096；
公告期限	2024年12月23日15:00至2024年12月29日15:00



二、转让

意向受让方应在本公告

自願承擔因上述原因導致的一切後果和法律責任。

四. 意向受让方参与方式

(一) 投标文件递交时间、地点

递交时间：2024年11月27日上午9:00至下午12:00
递交地点：[REDACTED] 号台房股份办公区一楼多功能会议室

(三) 投标文件开启时间、地点

1. [REDACTED]

2. [REDACTED]

3. [REDACTED]

4. [REDACTED]

5. [REDACTED]

6. [REDACTED]

7. [REDACTED]

8. [REDACTED]

9. [REDACTED]

10. [REDACTED]

11. [REDACTED]

12. [REDACTED]

13. [REDACTED]

14. [REDACTED]

15. [REDACTED]

16. [REDACTED]

17. [REDACTED]

18. [REDACTED]

19. [REDACTED]

20. [REDACTED]

21. [REDACTED]

22. [REDACTED]

23. [REDACTED]

24. [REDACTED]

25. [REDACTED]

26. [REDACTED]

27. [REDACTED]

28. [REDACTED]

29. [REDACTED]

30. [REDACTED]

备注：如代理人投标需携带身份证明材料复印件及授权委托书原件；

2. 个人需提交材料

(1) 个人身份证复印件（或者身份证明材料）；

(2) 保证金支付凭证（缴款记录凭证复印件）；

(3) [REDACTED]

备注：以上材料均需提供原件，复印件加盖公章，并加盖公章。

3. 资料与报价单的提交

(1) 盖章：所有资料均需加盖公章，并由法定代表人签字捺印；

(2) 盖章：材料需加盖公章；

(3) 标注：所有资料标注项目名称、项目编号，并清楚标明意向受让方的名称及联系方式。

在公告要求提交申请材料截止时间之后送达或未封装相关材料的，转让方将拒收。

说明

五. 交易保证金缴纳及处置

资产转让公告及结果公告发布网址（网址：<http://www.hfgfgs.com>）

意向受让方应主动上网查询。合肥市房屋租赁有限公司不承担意向受让方及时关注相关信息的责任。

八. 联系方式

项目负责人：孙丁 联系电话：0551-62611111 电子邮箱：sd@hfgfgs.com

合肥市人民政府

合肥市人民政府办公室

合肥市人民政府国有资产监督管理委员会

合肥市人民政府

合肥市人民政府

合肥市人民政府

合肥市人民政府

合肥市人民政府

根据《中华人民共和国民法典》等相关法律、法规规定，甲、乙

双方就以下事项达成如下协议：

一、

二、

三、

1. 甲方同意将位于[具体地址]的房产，建筑面积为[具体面积]平方米，转让给乙方。该房产的所有权归甲方所有，乙方在签订本协议前已对该房产进行了实地考察，并对该房产的现状、权属等情况进行了充分了解。

2. 乙方同意购买该房产，并支付购房款人民币[具体金额]元。该款项将在本协议签订之日起[具体期限]内，分[具体次数]次支付给甲方。具体支付方式和期限如下：

3. 甲方承诺，该房产不存在任何抵押、查封等权利限制情况，且甲方对该房产享有合法的所有权。乙方承诺，在签订本协议后，将按照约定履行付款义务，并自行承担该房产的过户税费。

4. 本协议自双方签字之日起生效。本协议一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

5. 本协议未尽事宜，双方可另行协商签订补充协议。

6. 本协议自双方签字之日起生效。

7. 本协议一式两份，甲乙双方各执一份。

8. 本协议自双方签字之日起生效。

9. 本协议一式两份，甲乙双方各执一份。

(三)乙方应于____年____月____日前完成资产提清，提清完成之

日次立的所有权归乙方所有，自接受完成之日起的刑事责任、民事责任，

第六条 转让税费的承担

转让过程中涉及的相关税费，甲乙双方同意采用以下第 1 种

方式承担：

1. 由甲方承担；

2. 由甲乙双方按照各自转让资产的比例承担；

3. 由双方协商承担；

4. 由双方协商承担；

甲方： 乙方：

1. 在甲方转让资产过程中，乙方不承担任何税费，乙方仅承担其自身应承担的税费；

2. 在乙方转让资产过程中，甲方不承担任何税费，甲方仅承担其自身应承担的税费；

3. 在双方转让资产过程中，双方各自承担其自身应承担的税费；

4. 由双方协商承担；

5. 由双方协商承担；

6. 由双方协商承担；

7. 由双方协商承担；

8. 由双方协商承担；

9. 由双方协商承担；

10. 由双方协商承担；

11. 由双方协商承担；

12. 由双方协商承担；

13. 由双方协商承担；

14. 由双方协商承担；

甲方通知乙方解除合同，乙方未支付违约金前，乙方应予赔偿。

（四）乙方在甲方资产发生变更过程中，应积极配合，因乙方原因造成甲方资产损失的，乙方应承担赔偿责任。

（五）乙方应遵守甲方各项规章制度。

（六）乙方应遵守甲方各项规章制度。

（七）乙方应遵守甲方各项规章制度。

（八）乙方应遵守甲方各项规章制度。

（九）乙方应遵守甲方各项规章制度。

（十）乙方应遵守甲方各项规章制度。

（十一）乙方应遵守甲方各项规章制度。

（十二）乙方应遵守甲方各项规章制度。

履约保证金待双方办理完毕过户手续后按照甲方流程办理退还（不计

委托人:

受托人:

附件 2:

投标函

致：合肥市房屋租赁有限公司

我方为对出租公告表示完全响应，遵照出租公告的要求，特此致函。

1. 我方确认，我方已仔细阅读并研究了贵方的____（具体车牌号）的招标文件，我方完全接受并遵照执行其所有要求，并承诺在中标后按照招标文件的要求履行义务。

投标人：_____

日期：_____

电 话：

年 月 日

